



**Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUD" s.c.**  
Ewa i Remigiusz Owczarek  
Dmosin Drugi nr 89 B, 95-061 Dmosin **NIP: 833-11-81-146**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA**  
93-312 Łódź, ul. Tuszyńska 155  
Tel./fax: (0-42) 632-19-72 lub tel: (0-42) 632-08-91  
**www.ekobud.net.pl**  
**E-mail: biuro@ekobud.net.pl**

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Projekt: ADAPTACJA BUDYNKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ NR 2 W  
ALEKSANDROWIE KUJAWSKIM PRZY ULICY SIKORSKIEGO 3  
NA PRACOWNIE KSZTAŁCENIA PRAKTYCZNEGO**

**Inwestor: POWIAT ALEKSANDROWSKI  
UL. SŁOWACKIEGO 8  
87-700 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

**Miejsce realizacji: ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2 W ALEKSANDROWIE KUJAWSKIM  
UL. SIKORSKIEGO 3  
87-700 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI  
DZIAŁKA NR EW. 90/4, ARKUSZ MAPY EW. 28  
OBRĘB: ALEKSANDRÓW KUJAWSKI  
POWIAT: ALEKSANDROWSKI, GMINA: ALEKSANDRÓW  
KUJAWSKI**

### **PROJEKTANCI:**

*mgr inż. arch. Jarosław Kowalczyk  
upr. Bud.07/LOOKK/2012  
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Ewa Owczarek  
upr. bud. 141/00/ WŁ  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

*dr inż. Jacek Wiśniewski  
upr. bud.329/81/WŁ, 167/86/WŁ, 379/81/WŁ  
w spec. instalacji i urządzeń sanitarnych*

*Janusz Bojanowski  
upr. bud.195/68, 248/89 WŁ w specjalności  
instalacji, sieci urządzeń elektrycznych*

**Lipiec 2016 r.**

## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Przedmiotem opracowania jest adaptacja budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Sikorskiego 3 na pracownię kształcenia praktycznego.

### Zakres projektowanych robót budowlanych:

- wyburzenie ściany w komunikacji w celu połączenia obu części budynku i uzyskania wspólnego korytarza, w miejscu wyburzenia fragmentu ściany konstrukcyjnej projektuje się nadproże stalowe 2IPE 200 długości 2,95 m,
- zmiana lokalizacji drzwi do łazienek, projektuje się wejścia do łazienek od strony korytarza, otwory od strony szatni należy zamurować bloczkami wapienno – pisakowymi, projektuje się również w tych pomieszczeniach wydzielenie kabin ustępowych,
- wydzielenie dodatkowej toalety przeznaczonej dla niepełnosprawnych,
- wyburzenie ścianek działowych w celu powiększenia dwóch pomieszczeń ( 0/02, 0/13),
- nadmurowanie i wyprowadzenie istniejących kanałów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowych kanałów wentylacji grawitacyjnej,
- powiększenie dwóch otworów okiennych w celu odpowiedniego naświetlenia pracowni dydaktycznych,
  - w pomieszczeniu 0/12 projektuje się poszerzyć jedno okno do szerokości 3,0 m, przed wykuciem otworu należy wykonać nadproże stalowe 2IPE 160 długości 3,5 m,
  - w pomieszczeniu 0/13 projektuje się zwiększenie wysokości okna od strony wschodniej, projektuje się skucie od dołu okna, projektowana wysokość okna to 2,0 m,
- wykonanie posadzek, ocieplenie płytami poliuretanowymi gr. 4 cm, wykonanie wylewki gr. 6 cm oraz ułożenie gresu lub wykładziny pcv , przy wejściu głównym projektuje się obniżenie w posadzce na wycieraczkę,
- wykonanie sufitów podwieszanych we wszystkich pomieszczeniach, w pomieszczeniach mokrych projektuje się sufit wodoodporny, projektuje się sufit podwieszany na wysokości 3,00 m, w łazienkach sufit podwieszany na wysokości 2,50 m,
- skucie istniejących tynków, wykonanie tynków cementowo - wapiennych oraz gładzi gipsowej, malowanie pomieszczeń ścian farbami emulsyjnymi, ściany korytarza ( pom. 0/01) malowane farbą olejną matową, ściany łazienek wykończone glazurą do wysokości 2,0 m,
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- montaż parapetów wewnętrznych,

### Zakres projektowanych robót instalacyjnych:

- zaprojektowanie wentylacji grawitacyjnej wspomaganiej za pomocą wentylatorów tzw. łazienkowych ,
- przebudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- montaż przyborów sanitarnych,
- montaż instalacji C.O
- wymiana instalacji elektrycznej,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- montaż kurtyny powietrznej przy drzwiach wejściowych,
- montaż instalacji odgromowej na dachu budynku;

Kolejność wykonywania poszczególnych robót:

- wyburzenie ścian oraz otworów na drzwi
- skucie tynków
- zamurowanie otworów pozostałych po przesunięciu drzwi
- wymurowanie kanałów wentylacyjnych
- wykonanie instalacji podposadzkowych
- wylanie posadzki
- wykonanie ścian działowych
- montaż wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- montaż parapetów wewnętrznych
- wykonanie sufitów podwieszanych
- rozruch techniczny urządzeń
- odbiór budowlany
- oddanie do eksploatacji

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

Przedmiotowy obiekt znajduje się w miejscowości Aleksandrów Kujawski, na działce nr ew. 90/4, arkusz mapy ewidencyjnej 28. Działka jest nieruchomością zabudowaną, zagospodarowaną, ogrodzoną oraz uzbrojoną. Przedmiotowy budynek należy do budynków kompleksu szkolnego znajdujących się na przedmiotowej działce. Budynek zlokalizowany w południowej części działki. Do budynku prowadzi dojście. Wejście główne zlokalizowane od strony północnej.

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Projektowana adaptacja oraz elementy istniejące zagospodarowania działki i terenu nie stwarzają zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

- z uwagi na bliskie sąsiedztwo czynnych obiektów teren budowy musi być starannie wygrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
- roboty wykonywane w sąsiedztwie budynku należy wykonać z zachowaniem ostrożności i przepisów BHP
- roboty wykonywane bezpośrednio w strefie chodników i ulicy Wojska Polskiego muszą być ogrodzone, zabezpieczone barierami, oświetlone światłem ostrzegawczym w nocy. Przejścia dla pieszych przy wykonywanych robotach zewnętrznych sanitarnych i elektrycznych muszą być zabezpieczone na czas trwania robót w kładki wraz z poręczami.
- w czasie trwania robót na wysokościach należy zwrócić uwagę na atesty rusztowań, zabezpieczenia poręczowe oraz wymiarów podestów. Rusztowania winny posiadać aktualny przegląd techniczny

- sprzęt poruszający się po terenie budowy powinien poruszać się w strefach terenu utwardzonego zgodnie z planem zagospodarowania placu budowy.

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszyscy zatrudnieni pracownicy muszą posiadać zgodny z zatrudnieniem i przepisami BHP sprzęt ochronny i odzież. Prace na terenie budowy muszą być wykonywane przez pracowników posiadających aktualne badania lekarskie (w tym na wysokościach), aktualne okresowe przeszkolenia z zakresu BHP i okresowe przeszkolenie na stanowisku pracy.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie prowadzenia robót.**

- teren budowy musi być przez cały okres realizacji posiadać całodobowy nadzór służb ochrony.
- w celu zapewnienia bezpieczeństwa, umożliwienie szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, teren budowy musi być dostępny z dwóch stron placu budowy.
- teren budowy musi posiadać tablicę informacyjną, na której między innymi muszą się znajdować telefony miejskich służb.
- teren budowy musi być zabezpieczony w podstawowy sprzęt gaśniczy typu gaśnice, koce, wiadra, skrzynie z piaskiem, bosaki
- w ogólnodostępnych miejscach (na stanowiskach pracy) musi znajdować się podstawowy sprzęt medyczny w postaci apteczek.

### **PROJEKTANCI:**

*mgr inż. arch. Jarosław Kowalczyk  
upr. Bud.07/LOOKK/2012  
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Ewa Owczarek  
upr. bud. 141/00/ WŁ  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

*dr inż. Jacek Wiśniewski  
upr. bud.329/81/WŁ, 167/86/WŁ, 379/81/WŁ  
w spec. instalacji i urządzeń sanitarnych*

*Janusz Bojanowski  
upr. bud.195/68, 248/89 WŁ w specjalności  
instalacji, sieci urządzeń elektrycznych*